



ALAMEDA LAS GAVIOTAS

• CHORRILLOS •

VIVE A TU ALTURA

ALAMEDA
LAS GAVIOTAS



Condominio Mivivienda
con aisladores sísmicos
en la etapa 1 y 2



VIVE A TU ALTURA



UBÍCANOS

Accesible a todo
CC Plaza Lima Sur,
Estacion Matellini,
Metro, Mercado
Santa Rosa,
Escuela Militar,
Escuela de Policía



PLAZA LIMA SUR

ESTACIÓN MATELLINI



CLÍNICA CASA
DE LA MUJER

METRO



Av. Las Gaviotas
N° 246



CENTRO DE
ESPARCIMIENTO MINSA

MERCADO SANTA ROSA





sujeto a promoción o evaluación imágenes referenciales

-  Campana tradicional NEW ELEGANCE 2.0 FDV, inoxidable
-  Lavadero
-  Encimera tradicional DESIGN FDV a gas 4 quemadores o similar.
-  Horno tradicional ELEGANCE III FDV, inoxidable o similar.

PROTEGE tu vida



No más temblores sistema de aisladores sísmicos en la etapa 1 y 2

Beneficios del uso de aisladores sísmicos en edificaciones

- Protección de la vida.
- Protección de la estructura.
- Protección de los elementos no estructurales y bienes dentro del edificio.
- Reducción de vibración hasta en un 90%, los sismos casi no se sienten en el interior de un edificio aislado.
- Reducción en el costo de la estructura.
- Operatividad después de sismos importantes.
- Reducción significativa del costo de reparación, debido a que no se generan daños importantes.



imágenes referenciales

-  Mezcladora minimalista marca Italgrif modelo Buzios Lever de empotrar para Ducha,
-  Mezcladora a la pared marca Italgrif modelo Buzios Lever de 8" o similar.
-  Inodoro One pieza Marca Italgrif modelo Buzios.

CUIDA tu planeta



30% de ahorro en agua y luz

Beneficios de nuestros edificios Ecoamigables

- Iluminación LED.
- Grifería de bajo consumo de agua en departamentos y áreas comunes.
- Inodoros con doble descarga para controlar y reducir el consumo de agua en departamentos y áreas comunes.
- Amplios espacios de áreas verdes.
- Terma.



UN ESPACIO A TU ALTURA



ÁREAS COMUNES



Juegos para niños externos



Pet Yard



Lobby



Salón de juegos para adultos



Área de parillas

ÁREAS COMUNES



Gimnasio



Lavandería



Sala de juegos para niños interno



SUM



Sala de cine

MODELOS

MODELOS

MODELO 1



60.58 m²

MODELO 2



65.12 m²

MODELO 3



50.02 m²

MODELO 4



50.31 m²

MODELOS

MODELOS

MODELO 5



69.46 m²

MODELO 6



40.00 m²

MODELO 7



40.03 m²

VIVE
A TU
ALTURA





EXPERIENCIA



Del Parque Centro
Breña



Casaparq Monterrico
Surco



Liberty
Surco



Casaparq Cerro Colorado
Arequipa



Del Parque Tarapoto
Tarapoto



Del Parque Chiclayo
Chiclayo

CONTÁCTENOS
ventas@cissac.com
Teléfono: (01) 640 3888
936 297 293
Av. Las Gaviotas N° 246 - Chorrillos

CONÓCENOS
www.cissacperu.com
facebook.com/Cissac.Peru
Inmobiliariacissac